**ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ №3**

по вопросу установления публичного сервитута в целях прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:05:0010301:521, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе

**Дата и время проведения слушаний:** 28 августа 2024 года, в 14-00 по московскому времени.

**Место проведения слушаний:** Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский район, д. Заборье, ул. Молодежная, дом 40 (здание Администрации Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области).

**Орган ответственный за организацию слушаний:** Администрация Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области.

**Способ информирования общественности:** Извещение о назначении публичных слушаний было размещено на официальном сайте Администрации Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области по адресу: (<https://zaborie.admin-smolensk.ru/>) и средстве массовой информации газете «ВЕСТИ Заборьевского сельского поселения» №8 (95) от 26.07.2024 года. Собственнику земельного участка с кадастровым номером 67:05:0010301:521 извещение было направлено почтовым отправлением.

Ознакомится с документацией по вопросу установления постоянного публичного сервитута для прохода и (или) проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:05:0010301:521 можно было по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, Демидовский район, д. Заборье, ул. Молодежная, дом 40 (здание Администрации Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области) и на официальном сайте Администрации Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области (https://zaborie.admin-smolensk.ru/) в разделе «Схема территориального планирования».

Предложения и замечания в письменном виде принимались в рабочие дни с 8-00 до 12-00, с 14-00 до 17-00 по адресу: Смоленская область, Демидовский район,   
д. Заборье, ул. Молодежная, дом 40 (здание Администрации Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области) до 27 августа 2024 года.

Публичные слушания открыл Лисененков Андрей Владимирович - Глава муниципального образования Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области - председатель публичных слушаний.

**Повестка дня:**

1. Установление публичного сервитута в целях прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:05:0010301:521, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

1. Рассмотрение вопроса об установления публичного сервитута в целях прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:05:0010301:521, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

2. Рассмотрение проекта предмета публичных слушаний - Схемы расположения (ограничения) сервитута проект Постановления «Об установлении публичного сервитута в целях прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:05:0010301:521».

3. Обсуждение представленной информации;

4. Принятие решения о результатах проведения общественных (публичных) слушаний.

До момента проведения общественных (публичных) слушаний в адрес Администрации Заборьевского сельского поселения с момента публикации и размещения на сайте Администрации Заборьевского сельского поступили письменные возражения:

- от Лужкова Александра, который не согласен с таким решением и просит установить сервитут на всем протяжении береговой линии, чтобы все граждане имели доступ.

- от Никифоровой Ольги Леонидовны, которая не согласна с предлагаемым решением и просит установить сервитут по середине земельного участка с кадастровым номером 67:05:0010301:521, согласно прилагаемой схемы расположения сервитута на земельном участке.

- от Никифорова Эдуарда Николаевича, который не согласен не согласна с предлагаемым решением и просит установить сервитут по середине земельного участка с кадастровым номером 67:05:0010301:521, согласно прилагаемой схемы расположения сервитута на земельном участке.

- от Полякова Алексея Викторовича, который не согласна с предлагаемым решением и просит установить сервитут по середине земельного участка с кадастровым номером 67:05:0010301:521, согласно прилагаемой схемы расположения сервитута на земельном участке.

- от Поликарпова Алексея Леонидовича, который не согласен с предлагаемым решением и просит установить сервитут по середине земельного участка с кадастровым номером 67:05:0010301:521, согласно прилагаемой схемы расположения сервитута на земельном участке.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний – замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**СЛУШАЛИ:**

Председатель Лисененков А.В. – Глава муниципального образования Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области предложил участникам публичных слушаний высказать свое мнение, предложения, замечания по вопросу установления публичного сервитута в целях прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:05:0010301:521, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

Выступал Мешков Сергей Юрьевич, представитель собственника земельного участка с кадастровым номером 67:05:0010301:521 Мешковой Людмилы Викторовны, который пояснил, что возражений относительно предложенной схемы установления публичного сервитута не имеет. Возражает об установлении сервитута в месте, которое предлагает Никифоров Э.Н., Никифорова О.Л. и другие граждане направившие свои возражения.

Выступал Поликарпов Алексей Леонидович, который пояснил, что с предложенным вариантом схемы расположения публичного сервитута не согласен, в связи с тем, на предлагаемом проходе расположены кустарниковые заросли, а также спуск к озеру под крутым углом. Указывает на то, что ранее через середину обсуждаемого земельного участка проходила дорога общего пользования, которая являлась доступом (проходом) к береговой полосе.

Выступал Никифорова Эдуарда Николаевича, который пояснил, что с предложенным вариантом схемы расположения публичного сервитута не согласен. Предлагает установить сервитут через середину земельного участка, где ранее проходила дорога и спуск к озеру. Так как данная дорога является привычной для использования и безопасной для спуска к озеру. Предложенный Администрацией Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области вариант для установления сервитута не устраивает в связи с расположенными на проходе кустарниками и крутым спуском к озеру. Указывает на то, что ранее через середину обсуждаемого земельного участка проходила дорога общего пользования.

Выступал Поляков Алексей Викторович, который пояснил, что с предложенным вариантом схемы расположения публичного сервитута не согласен. Предлагает установить сервитут через середину земельного участка, где ранее проходила дорога общего пользования. Предоставил снимок с карты 2ГИС в подтверждение своих слов. Предложенный Администрацией Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области вариант для установления сервитута не устраивает в связи с тем, что проход будет протяженностью в 50 м. проходить через лесополосу с крутым спуском к озеру,

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить проект муниципального правового акта об установлении публичного сервитута в целях прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:05:0010301:521.

Голосовали:

За – 2

Против - 3

Воздержались - 3

Председатель Лисененков А.В. пояснил, что в соответствии с Положениями пункта 3 статьи 274 ГК РФ установлено, что в случае недостижения соглашения об установлении или условиях сервитута спор разрешается судом по иску лица, требующего установления сервитута. Данная норма не устанавливает досудебный порядок урегулирования споров об установлении сервитута.

**РЕШИЛИ:**

1. Общественные публичные слушанья по вопросу установления публичного сервитута в целях прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:05:0010301:521, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе признать состоявшимися.

2. Рекомендовать Администрации Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области не утверждать проект муниципального правового акта об установлении публичного сервитута в целях прохода или проезда через земельный участок с кадастровым номером 67:05:0010301:521, в том числе в целях обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе.

3. Заключение о результатах публичных слушаний официально опубликовать (обнародовать) в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Заборьевского сельского поселения Демидовского района Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Голосовали:

За – 8

Против - 0

Воздержались - 0

Вопросы повестки дня рассмотрены.

Заседание объявляется закрытым.

Председатель: А.В. Лисененков

Секретарь: В.С. Солдатенкова